



TRIBUNALE DI CATANZARO

Procedure Concorsuali

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 5 / 2023

GIUDICE DELEGATO: Chiara Di Credico

CURATORE: IGINO GUERRIERO

ISTANZA del 29.11.2024

Il Giudice delegato,

letto il programma di liquidazione depositato dal Curatore in data 9.7.2024;

visto il proprio decreto depositato in data 3.8.2024, con il quale venivano chieste integrazioni e modifiche al programma di liquidazione, ritenute necessarie prima di autorizzare la sottoposizione del medesimo al Comitato dei creditori;

letto il documento integrativo al programma di liquidazione depositato dal Curatore in data 9.8.2024 (*"INTEGRAZIONE e MODIFICHE PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 213 C.C.I.I."*);

visto il proprio decreto del 9.9.2024 con il quale è stata autorizzata la sottoposizione del programma di liquidazione, come successivamente modificato ed integrato, al Comitato dei Creditori per l'approvazione;

osservato che con comunicazione del 29.11.2024 il Curatore ha dichiarato che il Comitato dei creditori, con autorizzazione in data 24.09.2024, ha approvato il programma di liquidazione;

visto l'art. 213 CCII;

P.Q.M.

autorizza gli atti liquidatori in quanto conformi al programma approvato, segnatamente con riferimento alla vendita dei beni mobili, mobili registrati e immobili;

rammenta al curatore che con riferimento alle azioni giudiziali prospettate sarà sempre necessaria apposita e specifica autorizzazione ad agire in giudizio;

rimane in attesa di conoscere i risultati delle trattative stragiudiziali in ordine alla riscossione dei crediti e le conseguenti determinazioni della curatela in ordine al recupero dei crediti anche in via giudiziale (v. par. 4, PDL depositato in data 9.7.2024);

quanto alla rinuncia alla liquidazione dei seguenti beni immobili specificamente indicati nell'integrazione al programma di liquidazione (segnatamente par. 3 dell'integrazione al PDL, depositata in data 9.8.2024, *"indicazione dei beni immobili dei quali si propone la rinuncia alla liquidazione e relative motivazioni. integrazione paragrafo 6.2"*)

- IMMOBILE N° 17 (Via G. Patari, 9/B - Fg. 43, p.la. 1221, sub. 46);
- IMMOBILE N° 18 (Via G. Patari, 9/B - Fg. 43, p.la. 1221, sub. 49);
- IMMOBILE N° 19 (Via E. De Seta - Fg. 24, p.la. 973, sub. 1);
- IMMOBILI NN. 27, 28, 29 e 30 (Via Orti - Fg.17, p.la. 2948, sub. 1 e 5 - Fg. 17, p.la. 2817, sub. 1 e 2);
- IMMOBILE N. 31 (Via Orti - Fg. 24, p.la. 974, sub. 4);
- IMMOBILI NN. 32, 33 e 34 (Via F. Smaldone - Fg. 24, p.la. 994, sub. 2, 3 e 10);
- IMMOBILE N° 35 (Via G. Patari - Fg. 43, p.la. 1221, sub. 2);
- IMMOBILI NN. 36, 37 e 38 (Via Gimigliano - Fg. 17, p.la. 2813, sub. 6, 7 e 10);
- IMMOBILE N. 39 (C.da Murano Corace - Fg. 77, p.la. 151, sub. 76);
- IMMOBILE N. 40 (Via Stretto Antico - Fg. 98, p.la. 933, sub. 11);
- IMMOBILE N° 42 (Via De Seta - Fg. 24, p.la. 983);

vista l'autorizzazione del comitato dei creditori da intendersi resa con l'approvazione del programma di liquidazione come successivamente integrato e modificato (*"INTEGRAZIONE e MODIFICHE PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 213 C.C.I.I."*cit.)

- dispone che il curatore, ai sensi dell'art. 213 co. 1 CCII, notifichi il programma di liquidazione, l'integrazione al medesimo contenente l'istanza alla rinuncia alla liquidazione dei beni immobili sopra richiamati e la relativa autorizzazione resa dal Comitato dei Creditori ai competenti uffici per l'annotazione nei pubblici registri;
- manda al curatore l'onere di darne comunicazione ai creditori i quali, in deroga a quanto previsto nell'art. 150 CCII, possono iniziare azioni esecutive o cautelari sui beni rimessi nella disponibilità del debitore.

Invita il curatore a provvedere con estrema sollecitudine al compimento degli atti in esecuzione del programma di liquidazione, **richiamando l'attenzione sul rispetto delle previsioni di cui all'art. 213, commi 5 e 7, CCII, come modificati dal c.d. correttivo ter, in ordine ai tempi di esecuzione delle vendite e in generale di attuazione del PDL.**

Si comunichi.

Catanzaro, 05/12/2024

Il Giudice Delegato
Chiara Di Credico